

Apartament 2 camere, 55,19 mp, terasa 12mp, semifinisat, zona Dedeman



ID: 54333AV
Ultima actualizare: 14.01.2022

Cartier: Semicentral
Zona: Gara

Pret/mp: 1.700€
Rata lunara: 477,63 €

93.823€



Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 55.19 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 1 /6

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Cărămidă

Descriere oferta

BLITZ ofera spre vanzare apartament cu 2 camere situat intr-un ansamblu rezidential nou, in zona Garii. Ansamblul este pozitionat intr-o zona in continua dezvoltare si promite foarte multe viitorilor proprietari. Acesta se afla in apropierea numeroaselor scoli si gradinite si totodata este bine conectat prin mijloacele de transport in comun aflate in apropiere, precum si alte puncte de interes: Gara, Facultatea de Drept Dimitrie Cantemir, Facultatea de Litere, etc. Compartimentarea apartamentului este semidecomandata, astfel: hol, baie, camera de zi si loc de luat masa, dormitor si un balcon spatios de 12.21 mp. Apartamentul se va preda la stadiul de semifinisat cu sapa autonivelanta si peretii gletuiti. Va beneficia de centrala termica proprie cu incalzire in pardoseala, geamuri termopan cu tamplarie PVC si usa metalica la intrare. Optional se pot achizitiona parcareri exterioare cu 5000 euro sau subterane cu 8000 euro. Apartamentele ce dispun de balcon cu o suprafata de peste 5 mp, pretul acestuia se calculeaza cu 500 euro/mp adaugandu-se la pretul total al apartamentului. Pentru detalii suplimentare nu ezita sa ne contactezi!

PRETURILE FINALE NU CONTIN TVA.

Ratingul ofertei

4.3

| | | |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Facilitati zona | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Spatii verzi | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Confort | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |

Parerea Agentului

Apartament situat intr-o zona in continua dezvoltare cu acces facil catre zonele centrale, mijloace de transport in comun in apropiere, magazine, restaurante si banci. Ideal atat ca si investitie cat si pentru o familie sau un cuplu.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.