

Scan

Apartament de vanzare, semicentral, etaj intermediar!

ID: 54291AV
Ultima actualizare: 15.02.2021

Cartier: Semicentral
Zona: Gara

Pret/mp: 1.756€
Rata lunara: 402,17 €

79.000€



Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Paineii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 45.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare un apartament cu suprafata totala de 45 mp intr-o cladire reabilitata termic cu regim de inaltime P+4 la etajul 2. Compartimentarea apartamentului este semidecomandata dispusa astfel: hol, bucatarie, dormitor, living si baie care dispune de geam. Centrala termica este noua iar instalatia este din cupru. Se vinde la stadiul finisat, partial mobilat cu geamuri de termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. Datorita pozitionarii, in imediata apropiere aveti acces la statii pentru mijloacele de transport in comun (1 minut distanta), magazine, banci, farmacii, facultati, scoli, gradinite, parcuri. Clasa energetica - B Consum anual specific de energie (kWh/mp an) -147,40 Indice de emisii echivalent CO2 - 27,77 Consum anual specific de energie din surse regenerabile (kWh/mp an) - 0

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Un apartament bine intretinut, intr-o zona foarte buna, pe etaj intermediar. Cladirea este foarte bine intretinuta, casa scarii foarte curata si renovata. Este IDEAL pentru investitie deoarece in imediata apropiere este situata facultatea de Litere, gara si multe alte puncte de interes pentru studenti si nu numai. Dar il recomand si unei familii! Pentru mai multe detalii nu ezitati sa ne contactati!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.