

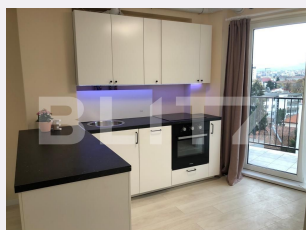
# Cauti un apartament cochet in zona semicentrala?

ID: 46673AV  
Ultima actualizare: 24.03.2020

Cartier: Semicentral  
Zona: Paris

Pret/mp: 2.442€  
Rata lunara: 559,47 €

109.900€



## Persoana de contact

Raul Botezan  
Broker I

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 45.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 5 /6

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Noi cautam un cumparator care apreciaza finisajele deosebite si facilitatile pe care le oferim. Va prezentam o locatie semicentrala, situata la etajul 5 din 6, cu o pozitionare spre soare astfel ca acest apartament ofera multa lumina pe parcusul zilei precum si o vedere panoramica spre zonele de centru ale orasului. Proprietatea are o suprafata utila de 45 mp, suficient pentru cei care doresc un apartament cochet cu spatii gandite practic. Am facut noi finisarile si am ales acele finisari care sa scoata in evidenta calitatile acestuia, iar mobilierul la comanda se adapteaza perfect pentru a oferi eleganta, modernism si practicalitate. De asemenea exista si un loc de parcare in garajul subteran, pentru ca vei avea nevoie sa iti protejezi masina si nu e util sa cauti parcare cand vii acasa. Acesta se vinde la pretul de 12.000 euro. Gradina imobilului permite ca proprietarii sa isi amenajeze o zona de relaxare cu gratar in curtea amenajata din spatele ansamblului. Ansamblul este nou construit, finalizat in anul 2019.

## Ratingul ofertei

|                      |                                                                                   |     |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              |  | 5.0 |
| Raport calitate/preț |  | 5.0 |
| Facilitati zona      |  | 4.5 |
| Spatii verzi         |  | 4.5 |
| Confort              |  | 4.5 |

4.7

## Parerea Agentului

Apartament la cheie, ideal pentru cei care vor o achizitie practica!

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:  
9:00 – 14:00

Adresa:  
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.