

Apartament de lux, 58 mp utili si 52 mp gradina, zona semicentrala

ID: 192736AV
Ultima actualizare: 15.04.2026

Cartier: Semicentral
Zona:

Pret/mp: 4.293€
Rata lunara: 1.267,59 €

249.000€



Persoana de contact

George Ilea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 58.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /5

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament modern, cu grădină proprie – o oportunitate rară în zona semicentrală! Atutul acestui apartament este grădina proprie de 52,5 mp, un spațiu verde ideal pentru amenajarea unui colț personal de natură. Detalii proprietate: - Suprafață utilă: 58 mp - Compartimentare: living cu bucătărie open-space, dormitor, baie - Stare: impecabilă, finisaje premium - Se vinde complet mobilat și utilat cu mobilier modern și electrocasnice de ultimă generație - An construcție: 2024 - Parcare subterană disponibilă optional: 20.000 € Avantaje: - Construcție nouă, realizată la standarde moderne de confort - Acces rapid către toate punctele de interes ale orașului. - Apropiere de transport în comun, magazine, farmacii, restaurante și zone verzi - Zonă cu potențial ridicat, perfectă atât pentru locuire, cât și pentru investiție Un apartament "la cheie", care îmbină perfect confortul urban cu beneficiul rar al unei grădini proprii. Cod ofertă / ID BLITZ: P168882

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.