

Apartament 2 camere 57mp, gradina 77mp, Zona The Office, Record Park

ID: 187985AV

Ultima actualizare: 13.02.2026

Cartier: Semicentral

Zona:

Pret/mp: 5.000€

Rata lunara: 1.450,85 €

285.000€



Persoana de contact

Dumitru Neagu
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

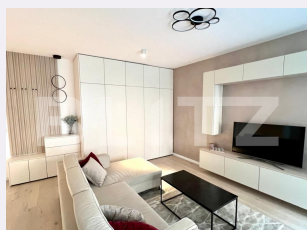
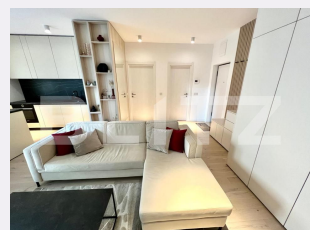
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 57.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /6

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Apartament deosebit cu 2 camere și grădină proprie – Record Park, zonă semicentrală Vă prezentăm un apartament deosebit cu 2 camere, situat în incinta ansamblului rezidențial Record Park, una dintre cele mai apreciate și căutate zone semicentrale din Cluj-Napoca. Locuința are o suprafață utilă de 57 mp și este compartimentată eficient în living cu bucătărie, dormitor matrimonial, hol și o baie. Apartamentul se remarcă prin designul interior realizat cu ajutorul unui designer, finisajele atent alese și multiplele spații de depozitare integrate inteligent. Unul dintre principalele atuuri ale proprietății este grădina proprie de 77 mp, un spațiu generos și rar întâlnit în această zonă, care include o terasă amenajată cu deck din lemn – locul perfect pentru relaxare, socializare sau momente petrecute în aer liber. Opțional, se poate achiziționa un loc de parcare subteran. Acesta beneficiază de un spațiu suplimentar de depozitare, organizat sub forma unui dulap metalic spațios, cu închidere tip jaluzele. Achiziția locului de parcare nu este obligatorie, acesta putând fi vândut separat. Poziționarea este un real avantaj: ansamblul este situat la aproximativ 1 km de Piața Mihai Viteazu, oferind acces rapid către centrul orașului, universități, mijloace de transport în comun și principalele puncte de interes. Dacă îți dorești confortul unui apartament modern, aproape de inima orașului, dar cu intimitatea și relaxarea oferite de o grădină proprie, această proprietate poate fi alegerea ideală. Te așteptăm la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P164088

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii