

Apartament cu 2 camere de vanzare pe Str.Jean Jaures Nr.12, 43mp

ID: 187449AV

Ultima actualizare: 11.02.2026

Cartier: Semicentral

Zona:

Pret/mp: 2.484€

Rata lunara: 544,71 €

107.000€



Persoana de contact

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 43.07 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Descriere oferta

Se oferă spre vânzare un apartament cu 2 camere, situat pe strada Jean Jaurès, nr. 12/A, în cartierul Dâmbul Rotund, Cluj-Napoca. Apartamentul este semidecomandat, are o suprafață utilă de 43,07 mp și este amplasat la parter înalt, într-un bloc de apartamente construit în 1977, cu structură din beton. Proprietatea necesită renovare, fiind potrivită atât pentru locuire, cât și pentru investiție. Compartimentarea este următoarea: - dormitor - cameră de zi cu trecere - bucatărie - baie cu geam - hol - cămară Apartamentul dispune de centrală termică proprie pe gaz și ferestre termopan REHAU. Apartamentul se poate preda mobilat sau nemobilat, la cerere. Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, mă poți contacta. -----

----- Clasa energetica: B Consum total specific de energie primara: 144,0
Indicile de emisii echivalent CO₂: 28.2 Consum total specific de energie din surse regenerabile: 0

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.