

Apartament 2 camere 61 mp, Constructie Noua, Zona Semicentrala

ID: 181193AV

Ultima actualizare: 03.02.2026

Cartier: **Semicentral**

Zona:

Pret/mp: 3.337€

Rata lunara: 1.039,52 €

204.200€



Persoana de contact

Marius Semerean
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 61.20 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 3 /6

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament de 2 camere in Zona The Office intr-un imobil in constructie cu termen de finalizare in ultima parte a anului 2027. Un nou început prinde contur în inima oraşului tău! Proiect imobiliar modern, care îmbină armonios locuinţele spaţioase cu funcţiuni comerciale utile pentru comunitate: 49 de apartamente cu 2, 3 si 4 camere, cu suprafeţe între 52 şi 104 mp, la care se adaugă balcoane şi terase generoase – între 6,1 mp şi 68 mp Spaţii comerciale la parter, cu suprafaţă de 78 mp si 430 mp cu acces direct şi parări dedicate 2 nivele subterane de parări, accesibile prin rampă auto. La etajul 1 birouri cu suprafaţă între 67mp si 179mp. Confortul tău contează – fiecare apartament va fi dotat cu: Încălzire în pardoseală Imobilul va fi racordat la reţeaua de termoficare a oraşului Tâmplărie PVC cu 3 foi de sticlă Izolaţie exterioară performantă Totul pentru un consum energetic optim, un climat interior plăcut în orice anotimp si costuri reduse. Se accepta plata si prin credit bancar. Exista posibilitatea achizitiei unui loc de parcare in subteran la 20000 Euro + TVA. Preturile afisate nu contin TVA. Cod ofertă / ID BLITZ: P156907

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preţ	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii