

Apartament de vanzare, cu 2 camere, 77 mp, zona semicentrala

ID: 170985AV

Ultima actualizare: 31.07.2025

Cartier: Semicentral

Zona:

Pret/mp: 3.286€

Rata lunara: 1.287,95 €

253.000€



Persoana de contact

Adina Virtan
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 77.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va prezinta un apartament spațios cu 2 camere, situat la parterul unei clădiri solide din cărămidă, aflat într-o zonă liniștită de case, semicentral, în apropierea Parcului Feroviar. Caracteristici principale: Suprafață utilă: 77 mp, compartimentare practică și luminoasă Amplasare: Parter Clădire: Construcție din cărămidă, cu ziduri groase ce asigură o bună izolație termică și fonică Tavan înalt, care conferă senzația de spațiu deschis și aerisit Pod înalt, cu posibilitate de mansardare – oportunitate excelentă de extindere sau investiție Curte comuna, perfecta pentru relaxare Loc de parcare în fața casei – un avantaj rar într-o zonă semicentrală Spațiu de depozitare generos – 22 mp, ideal pentru nevoile familiei sau organizare eficientă Locație: Apartamentul este situat într-o zonă semicentrală, într-un cartier liniștit de case, ferit de agitația urbană, dar totodată aproape de puncte de interes precum Parcul Feroviar, mijloace de transport, magazine și școli. Ideal atât ca locuință personală, cât și ca investiție, datorită potențialului de extindere și poziționării avantajoase. Cod ofertă / ID BLITZ: P145906

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii