

Apartament 2 camere, finisaje premium, Zona Centrala

ID: 156846AV

Ultima actualizare: 28.10.2024

Cartier: Semicentral

Zona: Decebal

Pret/mp: 4.381€

Rata lunara: 936,69 €

184.000€



Persoana de contact

Daniel Dumitrana
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

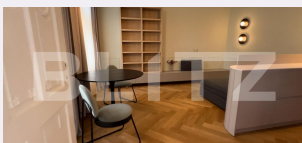
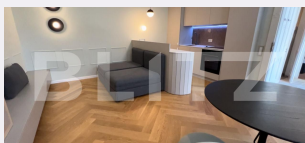
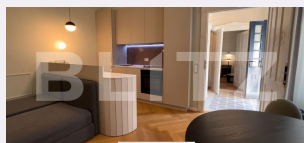
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 42.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /2

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament de 2 camere decomandate, in zona centrala a orasului. Apartamentul se află într-o zonă centrală de prestigiu, oferind acces rapid la toate facilitățile urbane. Locația este ideală atât pentru rezidență, cât și pentru investiție, având în vedere proximitatea față de principalele puncte de interes. Caracteristici generale: Tip: Apartament cu 2 camere Etaj: Parter înalt Suprafață: 42 Compartimentare: Semidecomandat Clădire Interbelică: Acest apartament se află într-o clădire emblematică, construită în perioada interbelică, renumită pentru arhitectura sa distinctivă și durabilitatea construcției. Clădirea a fost bine întreținută și renovată, păstrându-și farmecul original. Finisaje Premium: Apartamentul a fost renovat complet și finisat la standarde premium, combinând stilul clasic al clădirii interbelice cu elemente moderne: Parchet din lemn masiv în camere, ce adaugă un plus de eleganță și căldură. Baie de lux, complet echipată cu materiale și echipamente de înaltă calitate. Bucătărie modernă, mobilată și utilată complet, pregătită pentru a găzdui cele mai rafinate preparate. Ferestre termoizolante ce asigură confortul termic și fonic. Avantaje și Potențial de Investiție: Pozitionare excelentă: Apartamentul beneficiază de o locație ultracentrală, ceea ce îl face ideal pentru închiriere pe termen lung sau pentru închiriere în regim hotelier. Clădire de patrimoniu: Investiția într-o clădire interbelică de acest tip este nu doar una financiară, ci și una culturală, oferind un plus de valoare pe termen lung. Finisaje de calitate: Investițiile în materiale premium și design de interior sporesc valoarea apartamentului și atractivitatea acestuia pe piața imobiliară. Va asteptam la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P131006

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.