

# Apartament de 2 camere la cheie, la 5 minute de Mihai Viteazu!

ID: 117216AV

Ultima actualizare: 08.09.2023

Cartier: Semicentral

Zona: Decebal

Pret/mp: 3.204€

Rata lunara: 799,24 €

157.000€



## Persoana de contact

**Madalina Boca**  
Senior Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

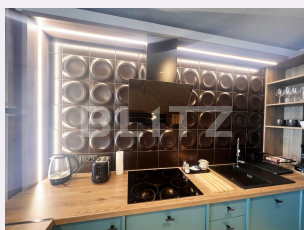
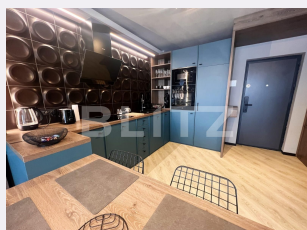
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 49.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 /6

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

# Descriere oferta

Va propun un apartament la cheie, intr-un imobil recent finalizat, cu lift, situat intr-o zona linistita dar in acelasi timp aproape de centrul Clujului! Pe o raza de maxim 300 metri regasim: facultati- Facultatea de Litere, muzee, licee, statii de autobuz, supermarketuri, sali fitness si multe altele. Apartamentul este situat la etajul 1 intr-un imobil cu 6 etaje, proaspat edificat. Suprafata utila a apartamentului este de 49 mp, la care se mai adauga suprafata balconului de 2 mp. Acesta este semidecomandat si se preda asa cum se vede in poze, complet mobilat si utilat. Finisajele sunt premium, tot design-ul fiind realizat de o firma specializata. Apartamentul dispune de centrala termica proprie si incalzire prin pardoseala de tip LVT. Legat de parcare, aceasta este subterana si se poate achizitiona pentru suma de 12.000 una sau 2 pentru suma de 18.000 euro. Daca ti-am starnit curiozitatea, te astept la vizionare!

## Ratingul ofertei

5.0

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Un apartament la cheie situat intr-o zona centrala!

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:  
9:00 – 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.