

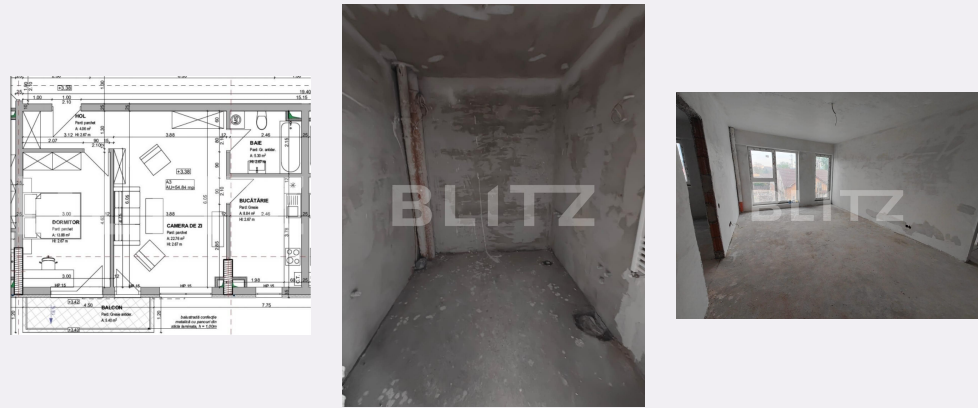
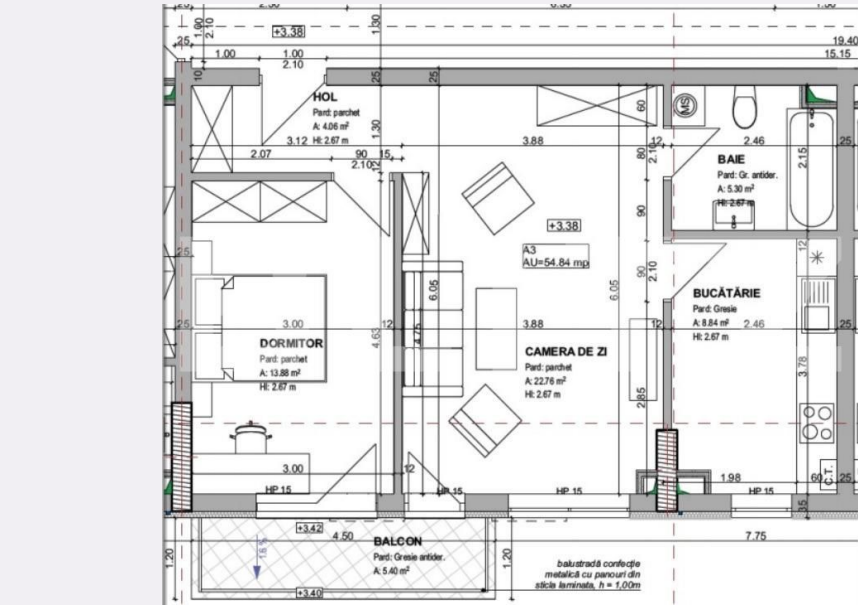
Raritate la superpret Apartament de 2 camere, 55mp, garaj, zona Semicentrala

ID: 116598AV
Ultima actualizare: 11.07.2023

Cartier: Semicentral
Zona: Fara zona

Pret/mp: 2.000€
Rata lunara: 559,98 €

110.000€



Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 2	Nr.locuri parcare: 1	Tip imobil: Bloc de apartamente
Suprafata utila: 55.00 mp	Tip compartimentare: Semidecomandat	Dotari: Nemobilat
Numar bai: 1	Vechime apartament: Nou	Tip finisaj: Semifinisat
Nr balcoane: 1		Material constructie: Beton, Căramidă
Etaj: 2 /6		

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament de 2 camere, semifinisat, pozitionat în zona Garii. Proprietatea face parte dintr-un ansamblu rezidențial nou, premium și beneficiază de iluminat stradal, zone de promenada și de relaxare, spații de joacă pentru copiii dumneavoastră, dar și un acces facil către stațiile pentru mijloc de transport în comun, magazine, benzinării, centru medical, service auto, Liceul Waldorf etc. Compartimentarea apartamentului este semidecomandată si dispusa astfel: living cu bucatarie de tip open space, o baie generoasa, un dormitor si balcon. Incalzirea se realizeaza prin pardoseala (Rehau) si este asigurată de o centrală termică proprie prin condensare. Geamurile Rehau sunt cu tamplarie din pvc, iar confortul energetic este asigurat de o termoizolatie de ultima generatie cu grosimea de 15 cm. Pentru suma de 10 000 EURO - TVA INCLUS se poate achiziționa si un loc de parcare la subteran.

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Recomand cu incredere acest apartament pentru o familie care prefera confortul unui ansamblu rezidential exclusivist.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.