

# Apartament 2 camere Decomandate intr-un Ansamblu rezidential Premium, zona Semicentrala



ID: 114690AV  
Ultima actualizare: 26.03.2024

Cartier: Semicentral  
Zona: Gara

Pret.mp: 2.000€  
Rata lunara: 599,18 €

117.700€



## Persoana de contact

Lucian Bogdan  
Senior Broker Partner

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 58.85 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 4 / 8

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Cărămidă

# Descriere oferta

Descoperă confortul unei locuinte la cele mai înalte standarde într-un ansamblu rezidențial premium, situat într-o zonă semicentrală, la doar 5 minute de strada Horea. Ansamblul ne ofera apartamente spațioase cu 2 sau 3 camere, cu balcoane, terase, sau gradina, ideal pentru cei care caută un spațiu de locuit modern și luxos. Aici găsești un stil de viață modern, înconjurat de o multitudine de spații comerciale atât în incinta ansamblului, cât și în împrejurimi, iar mijloacele de transport în comun sunt la doar câțiva pași distanță. Pentru o viață activă și relaxantă, beneficiezi de spații verzi și locuri de joacă pentru copii, perfecte pentru petrecerea timpului liber în aer liber. Apartamentele sunt predate la stadiul semifinisat, oferindu-ți posibilitatea de a le personaliza după bunul plac, cu pereți tencuiți și gletuiți, ușă de intrare, încălzire în pardoseală și utilitățile trase la poziție, iar balconul/terasa se preda finisată. Avansul minim este de 40%, pretul teraselor/balcoanelor este de 450 euro/mp, iar parcarile pot fi achiziționate la un preț avantajos de doar 8000 euro. Începe o nouă etapă în viața ta, într-un ansamblu rezidențial modern și confortabil!

## Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Locuințe elegante și rafinate, perfecte pentru stilul tău de viață

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.