

Apartament 2 camere, etaj intermediar, parcare subterana, Plopilor



ID: 76414AV
Ultima actualizare: 25.03.2024

Cartier: Plopilor
Zona: Plopilor Vechi

Pret/mp: 4.000€
Rata lunara: 1.119,96 €

220.000€



Persoana de contact

Dan Rusu
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Paineii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 55.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: Parter /10

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Zona este ceea ce definește orice proprietate imobiliară și care îi conferă acesteia valoare, fiind de altfel criteriul cel mai important în alegerea unei locuințe sau de plasare a unei investiții pentru cei mai mulți dintre cumpărători. De aceea Blitz Imobiliare va propune pentru achiziție apartamente într-un imobil premium cu un design contemporan, specificatii tehnice remarcabile. situat Plopilor, la doar cateva minute distanta de Parcul Central, faleza Somesului respectiv centrul orasului. Apartamentul de doua camere este desfasurat pe 55 mp suprafata utila respectiv o gradina privata de 40 mp, beneficiind de urmatoarea compartimentare: hol intrare cu spatiu de depozitare, dormitor de 14 mp, bucatarie decomandata, living generos de 23 mp si o baie. Iesire in gradina se face din toate incaperile principale ale apartamentului. Predarea apartamentelor se va face in iunie 2022, se vor preda astfel: incalzire prin pardoseala Rehau, centrala termica individuala, tamplarie Salamander 3 sticle respectiv 7 camere, terasa finisata cu balustrada din sticla securizata, usa metalica la intrare si instalatiile pe pozitie. Imobilul va beneficia de două lifturi Kone de 8 persoane, parcări subterane și supraterane, 82 locuri pentru biciclete, spații comerciale la parter, lobby de 65 mp cu un design deosebit, separat de zona comercială. Pentru gradina privata, se achita un cost suplimentar de 500 Euro/metru patrat. În prețul de lista este INCLUS TVA și o parcare!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Un imobil aparte, situat într-o oaza de liniste, la doar cateva minute de centrul orasului!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.