

Investitie! Apartament cu 2 camere, etaj intermediar, 98 mp, cu preluare de chiriasi, Plopilor



ID: 54135AV
Ultima actualizare: 12.06.2021

Cartier: Plopilor
Zona: Sala Sporturilor

Pret/mp: 1.582€
Rata lunara: 789,06 €

155.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

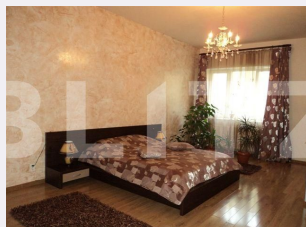
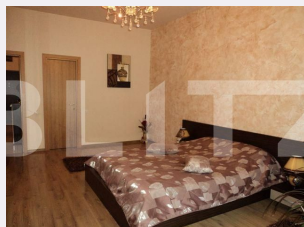
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 98.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 2 /3

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Iti propunem spre vanzare apartament cu 2 camere, potrivit pentru investitie, situat in zona Salii Sporturilor. Apartamentul este pozitionat la etajul 2 intr-un imobil nou, cu 3 niveluri si dispune de o suprafata utila de 98 mp. Este semidecomandat si compus din: dormitor mare, living cu bucatarie open space, un dressing, hol, baie si un balcon. Apartamentul este orientat sud-vestic. Beneficiaza de geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare, este dotat cu mobilă de la cadoro mobili, electrocasnice incorporate, mașină de spălat vase, mașină de spălat rufe, cuptor electric si cuptor cu microunde. Se vinde utilat și mobilat complet. Exista si posibilitatea de preluare de chiriasi cu contract semnat pentru un an de zile cu chirie 450 €/luna. a) clasa energetica: B b) consumul total specific de energie primară: 164 c) indicele de emisii echivalent CO2: 31.7 d) consum total specific de energie din surse regenerabile: 0 Link VIDEO: https://youtu.be/u8nj2C_-QgM

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Un apartament ideal pentru un cuplu tanar, dar si pentru o investitie de succes datorita localizarii sale intr-o zona de interes!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.