

# Oportunitate! Apartament 2 camere, 53 mp, parcare, complex Riverside

Scan

ID: 95540AV  
Ultima actualizare: 18.01.2023

Cartier: Marasti  
Zona: P-ta 1 Mai

Pret/mp: 2.302€  
Rata lunara: 621,07 €

122.000€



## Persoana de contact

Marius Saplacan  
Expert Broker Partner

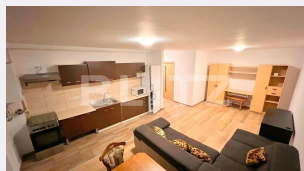
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 53.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 2 /10

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz Imobiliare ofera spre vanzare, IN EXCLUSIVITATE, apartament cu 2 camere, situat in zona Piata 1 Mai - Complex Riverside, din cartierul Marasti. Acesta este positionat la etajul 2 intr-un imobil cu 10 niveluri si dispune de o suprafata utila de 53 mp. Compartimentarea apartamentului este semidecomandata, gandita astfel: living cu bucatarie, dormitor, baie, hol si balcon. Beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. Se ofera spre vanzare la stadiul de finisat, mobilat / sau nemobilat, in functie de preferintele clientului. Optional se poate opta pentru achizitia unui loc de parcare subteran contra sumei de 7000 euro.

## Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru cuplu sau investitie.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.