

PROIECT PREMIUM! Apartament de 2 camere, 59mp , 2 balcoane , zona Marasti !

Scan

ID: 86953AV
Ultima actualizare: 29.02.2024

Cartier: Marasti
Zona: Fara zona

Pret/mp: 2.891€
Rata lunara: 865,42 €

170.000€



Persoana de contact

Marius Saplacan
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 58.80 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 2
Etaj: 2 /3

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu 2 camere , 58,80 mp 2 balcoane, etaj intermediar in cartierul Marasti , intr-un imobil dat in folosinta in anul 2022. Apartamentul este situat la etajul 2 intr-un imobil cu 3 etaje . Compartimentarea apartamentului este semidecomandata fiind dispusa astfel: living cu bucatarie, dormitor , baie , hol , 2 balcoane . Beneficiaza de centrala proprie Wailant cu incalzire in pardoseala, geamuri termopan cu tamplarie din PVC cu 3 sticle - 7 camere, usa metalica la intrare. Se preda la stadiul de finisat si partial mobilat , cu parchet din lemn masiv , baia finisata si mobilata . Exteriorul cladirii se izoleaza cu vata bazaltica pentru a oferi un confort termic ridicat iar la interior s-a folosit caramida izolanta CEMACOM 24 VB. Pretul unui loc de parcare subteran este de 15000 Euro . TERASA SE PREDA FINISATA ,CU GRESIE DE EXTERIOR TRATATA TERMIC - ANTIDERAPANTA ,Pentru mai multe informatii si o vizionare nu ezitati sa ne contactati!

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Apartamentul ideal pentru investitie sau locuinta personala , datorita pozitionarii acestuia in cartierul Marasti!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.