

Oportunitate! Apartament 2 camere, bloc nou, 56 mp, zona Pod Ira

ID: 86834AV
Ultima actualizare: 12.09.2022

Cartier: Marasti
Zona: Pod IRA

Pret/mp: 1.784€
Rata lunara: 508,56 €

99.900€



Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 56.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 1 / 3

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament de 2 camere, cu suprafata utila de 56 mp utili, in zona Leroy Merlin. Apartamentul este pozitionat la etajul 1 a unui imobil format din Subsol+Parter+2 etaje+Etaj retras finalizat in anul 2021, imobilul are un total de 30 de apartamente, beneficiaza de lift, iar in spatele blocului regasim un parc si spatiu verde destinat exclusiv pentru proprietarii imobilului, fara a se putea intra extern. Compartimentarea este semidecomandata si foarte practica: Living spatios impreuna cu bucataria, dormitor cu loc pentru dressing si baie. Acesta se preda la stadiul semifinisat, beneficiind de incalzire prin pardoseala, centrala termica proprie, geamuri termopan cu 7 camere, sapa autonivelanta, un rand de glet si usa metalica la intrare. De asemenea, pentru suma de 8000 euro se poate achizitiona si un loc de parcare subteran. Pentru mai multe detalii sau pentru a stabili o vizionare, nu ezitati sa ne contactati.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Un apartament potrivit atat ca locuinta cat si ca investitie, situat intr-o zona foarte usor accesibila spre centru.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.