

Ocazie! Apartament decomandat, 2 camere, confort sporit 66,49 mp, parcare, zona HORNBACK

ID: 80262AV
Ultima actualizare: 26.04.2023

Cartier: Marasti
Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.302€
Rata lunara: 437,29 €

85.900€



Persoana de contact

Doru Catana
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 66.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /3

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu 2 camere cu suprafata utila de 66,49 mp. Imobilul este situat in Cluj-Napoca, in zona HORNBAACH, intr-un bloc cu o curte privata. Blocul are 3 nivele si este construit din caramida iar apartamentul este izolat termic. Apartamentul are si o cota parte de 41 mp teren. Apartamentul este situat la parter si este compus din: 2 camere spatioase, 1 bucatarie, 1 hol, 1 baie, 2 debarale si o terasa cu iesire din living. Apartamentul beneficiaza de un loc de parcare in curtea interioara. Valori energetice: a) clasa energetica: B b) consumul total specific de energie primară: 137,62 c) indicele de emisii echivalent CO2: 26,84 d) consum total specific de energie din surse regenerabile: 0

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

4.1

Parerea Agentului

Un apartament spatios, ideal pentru o familie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.