

Oferta rara! Apartament decomandat, 58 mp, garaj, intr-o zona de exceptie!

ID: 79579AV
Ultima actualizare: 24.02.2022

Cartier: Marasti
Zona: BRD Central

Pret/mp: 2.397€
Rata lunara: 707,61 €

139.000€



Persoana de contact

George Ilea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 58.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare un apartament la cheie, situat intr-o zona rezidentiala de exceptie din cartierul Marasti, zona THE OFFICE, cu acces pietonal la multiple facilitati. Aici regasim multiple magazine, scoli, unitati administrative, spatii de birouri si mijloace de transport in comun. Pozitionarea sudica la etajul 4 confera mai multa intimitate, liniste si o panorama spre oras! Cei 58 mp utili sunt compartimentati decomandat in camera de zi, bucatarie cu loc de servit masa, 1 dormitor si o baie, spatiile fiind generoase si bine proportionate. La acestea se adauga un balcon generos inclus in spatiul util al zonei de zi. Blocul este izolat termic si reabilitat exterior, si dispune de incalzire prin centrala termica proprie, geamurile termopan tripan cu tamplarie din PVC precum si usa metalica la intrare. Pentru a acoperi nevoia de spatiu de depozitare beneficiaza atat de uscatorie pe plaier, cat si de boxa amenajata la subsol. In pretul afisat, apartamentul se vinde finisat, mobilat si utilat, impreuna cu un garaj in fata blocului! Pentru mai multe detalii si stabilirea unei vizionari va stam cu placere la dispozitie!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O oferta potrivita atat ca locuinta pentru cei care doresc sa locuiasca intr-una din cele mai populare zone ale orasului, cat si pentru o investitie imobiliara de succes!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.