

Investitie! Apartament finisat, 2 camere, gradina 39 mp, garaj subteran, zona Leroy Merlin!

ID: 74348AV
Ultima actualizare: 17.03.2022

Cartier: Marasti
Zona: Pod IRA

Pret/mp: 3.047€
Rata lunara: 595,61 €

117.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 38.40 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căărămidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu 2 camere, situat in zona Leroy Merlin, Marasti. Imobilul a fost finalizat anul acesta, beneficiaza de lift, este in imediata apropiere a mijloacelor de transport in comun cu acces facil spre centru. Apartamentul are o suprafata utila de 38.4 mp si o terasa de 39 mp orientata vestica. Compartimentarea se prezinta astfel: bucatarie open space cu living, un dormitor spatios, ambele cu acces spre gradina si o baie. Se vinde finisat, complet mobilat și utilat (toate incorporate - frigider, masina de spalat vase, cuptor electric, plita electrica, masina de spalat, hota) cu incalzire in pardoseala si centrala termica proprie, tamplarie termopan, usa metalica. Ansamblu detine un spatiu verde amenajat in suprafata de 1200 mp, spatiu de joaca pentru copii respectiv zona de reciclare selectiva. In pret este inclus si un loc de parcare subteran.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Un apartament aparte, unde predomina sentimentul de casa.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.