

Apartament 2 camere ultra finisat, bloc nou orientare luminoasa

ID: 70266AV
Ultima actualizare: 15.09.2021

Cartier: Marasti
Zona: Fabricii

Pret.mp: 2.414€
Rata lunara: 641,43 €

126.000€



Persoana de contact

Rares Ciplea
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 52.20 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 7 /8

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament spatios și luminos, orientare sud-vest cu 2 camere ultrafinisat in zona Fabricii. Este pozitionat la etajul 7 al unui bloc cu regimul de inaltime D2+D1+P+8, finalizat in anul 2019. Compartimentarea este semidecomandata, suprafata utila este de 52 mp. si se prezinta astfel: hol, baie, bucatarie open space cu livingul, 1 dormitor si 1 balcon cu iesire din living. . Este situat in zona foarte buna, aproape de statii de mijloc de transport in comun si magazine. Apartamentul se vinde complet mobilat si utilat, finisajele fiind moderne si de calitate superioara. Clasa energetică a imobilului este B. Consumul total specific de energie primară este 158 Indicele de emisii echivalent CO2 este 44.67 Consumul total specific de energie din surse regenerabile este 0.

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Apartament ideal pentru investitie avand posibilitatea de a se decomanda sau pretabil pentru locuinta personala fiind situat intr-o zona cu acces facil catre toate punctele de interes

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.