

Apartament 2 camere | 40.31 mp | Orientare sud - estica | Zona Podului Ira

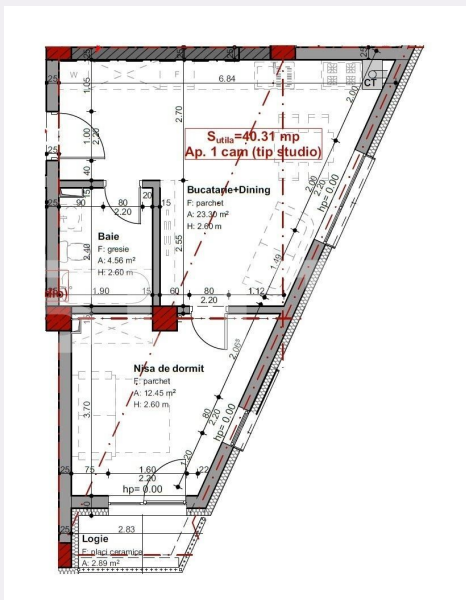


ID: 66946AV
Ultima actualizare: 18.08.2022

Cartier: Marasti
Zona: Pod IRA

Pret/mp: 2.228€
Rata lunara: 457,15 €

89.800€



Persoana de contact

Dan Rusu
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 40.31 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 2 / 4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Cărămidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartamente intr-un imobil nou, cu finalizare la sfarsitul anului acestuia. Imobilul este amplasat in zona podului Ira, avand in imediata apropiere transport in comun, supermarketuri, la 5 minute Iulius Mall respectiv 8 minute de Aeroportul International Cluj Napoca. Destinatia blocului este mixta, rezidential pe etajele superioara respectiv spatii comerciale la parter. Beneficiaza de parcare subterane pentru viitorii locatari si parcare supraterane ce deservesc spatiilor comerciale. Imobilul este dispus pe 4 niveluri, un total de 31 de apartamente, dotat cu lift, zone amenajate cu spatii verzi si loc de joaca pentru copii. Apartamentul cu 2 camere are o suprafata utila de 40.31 mp si o logie, compartimentat astfel: hol intrare cu spatiu de depozitare, dormitor cu acces pe logie, living cu bucatarie tip open space si o baie. Acesta se preda la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta si instalatii trase la pozitie, centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie PVC, peretii cu un strat de glet respectiv, usa metalica la intrare. Locul de parcare interior, se poate achizitiona la pretul de 7000 Euro.

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Aceasta este oferta potrivita pentru tine daca esti in cautarea unei locuinte noi, pozitionate in apropierea facilitatilor orasului.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.