

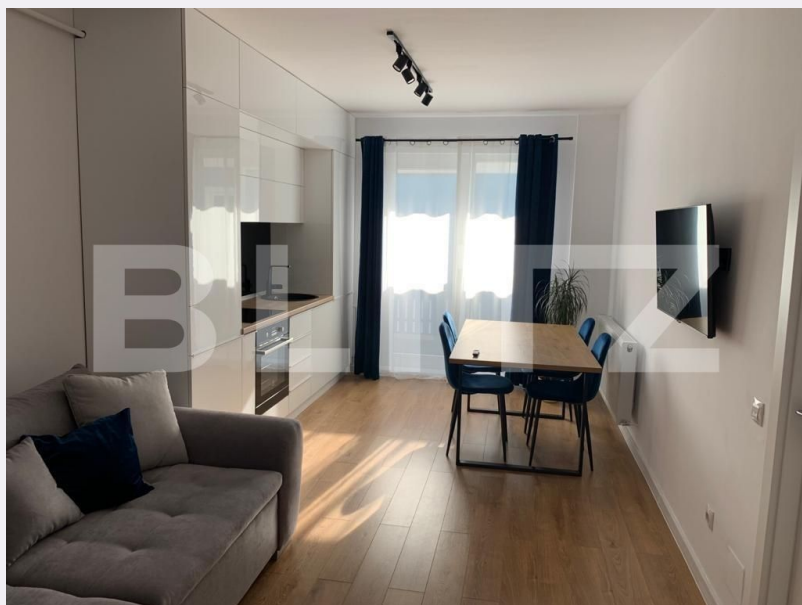
# Apartament de LUX cu terasa generoasa si parcare subterana !

ID: 64577AV  
Ultima actualizare: 19.05.2021

Cartier: Marasti  
Zona: Pod IRA

Pret/mp: 2.166€  
Rata lunara: 463,20 €

90.990€



## Persoana de contact

Darius Dascal  
Senior Broker - Rezidential  
Vanzari

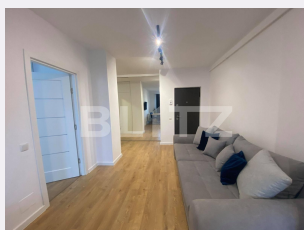
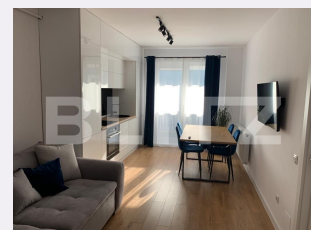
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 42.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: Parter /3

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Cărmidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu 2 camere foarte bine compartimentat in cartierul Marasti. Apartamentul este situat la parterul inalt al unui imobil nou cu 4 etaje si dispune de o suprafata utila de 42 mp + o terasa generoasa. Compartimentarea este semidecomandata si este dispusa astfel:living cu bucatarie un dormitor si in baie utilata si mobilata (care prezinta vas de wc, mobilier pentru chiuveta,dus modern cu sticla). Apartamentul dispune de finisaje premium!! Locuinta dispune de incalzire prin centrala termica proprie, usa metalica la intrare si geamuri de termopan cu tamplarie din PVC. In pretul apartamentului este inclusa si o parcare subterana . Pentru mai multe detalii sau pentru a stabili o vizionare, nu ezitati sa ne contactati!

## Ratingul ofertei

4.8

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Un apartament ideal pentru un cuplu sau investitie !

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.