

2 camere, TERASA, ansamblu rezidential premium, zona Podului Ira!

ID: 63771AV

Ultima actualizare: 14.05.2021

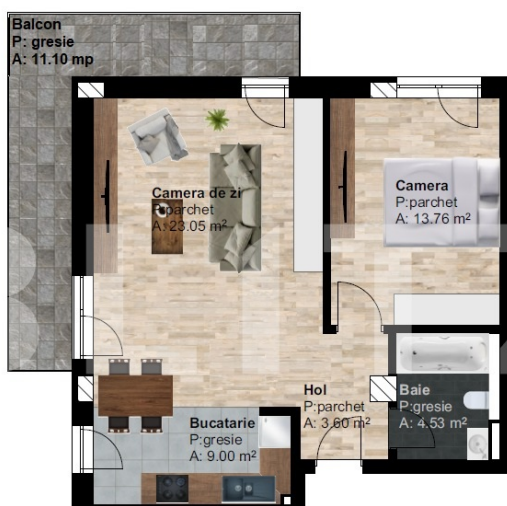
Cartier: Marasti

Zona: Pod IRA

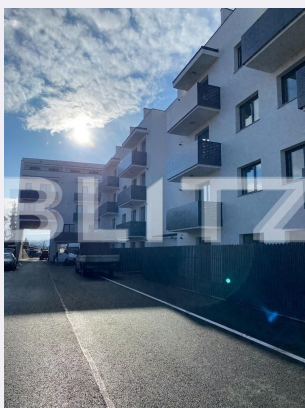
Pret/mp: 1.562€

Rata lunara: 430,17 €

84.500€



Apartament 54.10 mp utili si 11.10 mp terasa
Pret 82 500 Euro + TVA 5%
Parcare 6000 Euro TVA inclus



Persoana de contact

Dan Rusu
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 54.10 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 1 / 3

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu CF, situat in zona Podului Ira. Apartamentul are o suprafata utila de 54.1 mp si este pozitionat la etajul 1 intr-un imobil cu regim de inaltime S+P+2E+E retras + mansarda. Imobilul este finalizat, este dotat cu lift, parcare subterane iar in curtea interioara este amenajata o gradina in suprafata de 1200 mp. Compartimentarea apartamentului este foarte practica, fiind posibila inchiderea bucatariei sau decomandarea a doua dormitoare. Apartamentul este compus din: bucatarie cu living, dormitor, hol, , baie si o terasa de 11mp. Se vinde la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta si instalatii trase la pozitie, centrala termica, geamuri termopan cu tamplarie PVC, peretii gletuiti si usa metalica la intrare. Pretul de lista nu contine tva, iar daca se doreste locul de parcare subteran se vinde la pretul de 6000 euro.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Se preteaza clientilor care doresc un acces usor catre oras, mijloace de transport langa imobil, magazine si alte multiple facilitati!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.