

2 camere, TERASA, ansamblu premium, zona Podului Ira!

ID: 63767AV
Ultima actualizare: 14.05.2021

Cartier: Marasti
Zona: Pod IRA

Pret/mp: 1.572€
Rata lunara: 432,20 €

84.900€



Persoana de contact

Dan Rusu
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 54.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /3

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, BCA

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu CF, situat in zona Podului Ira. Apartamentul are o suprafata utila de 54 mp utili respectiv 40 mp de terasa. Este pozitionat la parter peste subsol, intr-un imobil cu regim de inaltime S+P+2E+E retras + mansarda. Imobilul este finalizat, este dotat cu lift, parcare subterane iar in curtea interioara este amenajata o gradina in suprafata de 1200 mp. Compartimentarea apartamentului este foarte practica, fiind posibila inchiderea bucatariei sau decomandarea a doua dormitoare. Apartamentul este compus din: bucatarie cu living, dormitor, hol , baie. Se vinde la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta si instalatii trase la pozitie, centrala termica, geamuri termopan cu tamplarie PVC, peretii gletuiti si usa metalica la intrare. Pretul de lista nu contine tva, iar locul de parcare subteran se vinde la pretul de 6000 euro.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Se preteaza clientilor care doresc un acces usor catre oras, mijloace de transport langa imobil, magazine si alte multiple facilitati!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.