

Oportunitate! Apartament de doua camere, 57mp, Marasti zona strazii Bucuresti.

Scan

ID: 62816AV
Ultima actualizare: 03.06.2021

Cartier: Marasti
Zona: Bucuresti

Pret/mp: 1.544€
Rata lunara: 447,98 €

88.000€



Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

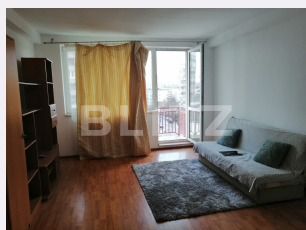
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 57.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 5 /5

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Cărămidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament 2 camere semidecomandate, acestea se pot foarte usor decomanda sau chiar se poate trece la o compartimentare cu 3 camere, 57mp utili situat in cartierul Marasti, la intersectie cu strada Bucuresti, cu acces facil catre mijloacele de transport in comun, piata, scoli si magazine. Este positionat la etajul 5 unui imobil cu 5 etaje. Compartimentarea apartamentului este semidecomandata, fiind dispusa astfel: dormitor, living foarte spatios, bucatarie, hol, 1 baie si balcon cu priveliste. Are orientare estica si beneficiaza toata ziua de lumina naturala. Este dotat cu centrala termica proprie si geamuri termopan cu tamplarie din PVC . Confortul termic este asigurat datorita izolarii pe exterior a imobilului. Se ofera spre vanzare partial mobilat, asa cum se vede in poze. Nu ezitati sa programati o vizionare! Clasa energetica B- Consum anual specific de energie (kWh/mp an) - 163,57 Indice de emisii echivalent CO2 - 53 Consum anual specific de energie din surse regenerabile (kWh/mp an) - 0

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Un apartament spatios, este perfect atat pentru investitie cat si pentru locuinta personala si este situat intr-o zona linistita, dar aproape de zona centrala a orasului.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.