

Apartament 2 camere, 44 mp, parcare, finisat, mobilat, zona The Office

ID: 58714AV
Ultima actualizare: 18.02.2021

Cartier: Marasti
Zona: BRD Central

Pret/mp: 1.932€
Rata lunara: 432,71 €

85.000€



Persoana de contact

Nicolae Toderici
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 44.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 2
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu 2 camere, situat in zona The Office din cartierul Marasti. Acesta este pozitionat la parterul unui imobil compus din P+1 etaje si dispune de o suprafata utila de 44 mp. Compartimentarea apartamentului este semidecomandata si dispusa astfel: 1 bucatarie, 2 dormitoare, 1 baie si 1 hol. Beneficiaza de geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. Apartamentul dispune de finisaje si spatiu in curtea interioara pentru parcare mai multor masini . Se ofera spre vanzare finisat si partial mobilat, iar in pretul de vanzare este inclusa si o curte de 500 mp. Clasa energetica: B Consum anual specific de energie [kWh/mpa]: 278,73, Indice de emisii echivalent CO2 [kgCO2/mpa]: 60.8 Consum anual specific de energie din surse regenerabile [kWh/mpa]: 0.

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Recomand aceasta proprietate pentru investitie, datorita locatiei foarte bune si a terenului aferent.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.