

# Apartament 2 camere, 62mp, semifinisat, CF!

Scan

ID: 55888AV  
Ultima actualizare: 21.04.2021

Cartier: Marasti  
Zona: Bucuresti

Pret/mp: 1.700€  
Rata lunara: 535,70 €

105.230€



## Persoana de contact

Raul Botezan  
Broker I

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 61.90 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 2 /6

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu 2 camere intr-un proiect nou situat in zona strazii Bucuresti din cartierul Marasti. Apartamentul este situat la etajul 2, iar compartimentarea este semidecomandata gandita astfel: hol, living cu bucatarie, dormitor, baie si o logie de 5.95mp. Acesta se vinde semifinisat cu sapa autonivelanta, un rand de glet, usa metalica la intrare, ferestre termopan, instalatii trase la pozitie, bucatarie electrica, contoare individuale, balcoane/terase complet finisate cu gresie si balustrade din sticla securizata, incalzire in pardoseala. Spatiile comune si exterioare se predau complet finisate, cu materiale de inalta calitate. Dispune de asemenea de 2 scari dotate cu cate un lift ultraperformant de 8 persoane. Pretul pentru o parcare subterana este de: 7000 Euro + TVA la S 2; 8500 Euro + TVA la S 1. Pretul pentru balcoane/logii este de 500 Euro/mp si se adauga la pretul apartamentului. Pretul afisat nu include TVA.

## Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Amplasat intr-o zona de interes, cu acces facil catre oras, acest apartament se distinge printr-o compartimentare practica si are ca avantaj imediata vecinatate a punctelor de interes.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.