

Apartament 2 camere, 49,30 mp, etaj intermediar, zona Kaufland

ID: 54414AV

Ultima actualizare: 09.03.2021

Cartier: **Marasti**

Zona: **Fabricii**

Pret/mp: 2.089€

Rata lunara: 524,34 €

103.000€



Persoana de contact

Darius Dascal

Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 49.30 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 6 /8

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu 2 camere, cu suprafata utila de 49,30 mp + balcon de 7 mp inchis in cartierul Marasti. Fiind situat la etajul 6, intr-un imobil cu 8 niveluri. Proprietatea este decomandata si este dispusa astfel: are 2 camere mari, bucătărie spatioasa, hol mare, intrari separate in camera, 1 baie, 1 balcon inchis, o camara mare 2 mp si in curs de mobilare/utilare. Instalatiile de incalzire si electrice sunt noi. Dispune de centrala termica si instalatie de cupru, investitia fiind facuta recent. Poziționarea favorabilă este susținută de accesul facil spre magazine si spre mijloacele de transport in comun. Pentru mai multe detalii sau pentru a stabili o vizionare va rugam sa ne contactati. Clasa energetica - B Consum anual specific de energie (kWh\mp an) = 176,99 Indice de emisii echivalent CO2 (kgCO2\mp an) = 34,99 Consum anual specific de energie din surse regenerabile (kWh\mp an) = 0

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

4.7

Parerea Agentului

Apartamentul este situat intr-o zona foarte buna, langa multe puncte de interes.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.