

# Apartament 2 camere, 50 mp, ocupabil imediat, zona Aurel Vlaicu!

ID: 52703AV  
Ultima actualizare: 23.02.2021

Cartier: Marasti  
Zona: Aurel Vlaicu

Pret/mp: 1.700€  
Rata lunara: 432,71 €

85.000€



## Persoana de contact

Marius Saplacan  
Expert Broker Partner

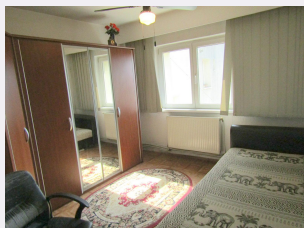
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 50.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament 2 camere decomandate situat in zona strazii Aurel Vlaicu. Acesta este pozitionat la etajul 4 al unui imobil cu 4 niveluri, avand orientare E-V si dispune de o suprafata utila de 50 mp. Compartimentarea apartamentului este decomandata, fiind dispusa astfel: 2 dormitoare, bucatarie, baie, debara, hol, balcon. Beneficiaza de geamuri termopan cu tamplarie din PVC, usa metalica la intrare, centrala termica proprie. Se ofera spre vanzare mobilat si utilat, astfel cum se vede in fotografii.

## Ratingul ofertei

|                      |                                                                                   |     |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              |  | 4.0 |
| Raport calitate/preț |  | 3.5 |
| Facilitati zona      |  | 5.0 |
| Spatii verzi         |  | 4.5 |
| Confort              |  | 3.5 |

## Parerea Agentului

Cea mai sigura cale spre oportunitate de investitie - apartament in zona cu toate facilitatile pentru viitorii chiriasi.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:  
9:00 – 14:00

Adresa:  
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.