

2 camere, 45 mp, mobilat, zona strazii Bucuresti

ID: 49731AV
Ultima actualizare: 21.07.2020

Cartier: Marasti
Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.756€
Rata lunara: 402,17 €

79.000€



Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 45.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu 2 camere, 45 mp, situat in zona strazii Bucuresti. Compartimentarea apartamentului este semidecomandata, fiind dispusa astfel: hol, bucatarie + living separate de un bar, baie mare, dormitor, balcon mare. Un alt avantaj pe care il ofera acest apartament, este faptul ca este pozitionat in apropiere de mijloace de transport in comun, magazine, gradinita, politie, liceu. Este pozitionat la etajul 3 al unui imobil cu 4 niveluri. anul constructiei fiind 2004. Apartamentul este finisat si mobilat, fiind ideal atat pentru investitie cat si pentru locuinta personala. In pretul de vanzare al apartamentului sunt incluse o boxa la subsol si loc de parcare subterana. Caracteristici: - orientare sudică, luminos și călduros - balcon orientat spre curte interioară liniștită cu vedere spre oraș - interfon și camere de supraveghere cu monitorizare pe scara blocului - loc de parcare propriu în parcarea subterană imediat la intrarea în garaj, cu telecomandă și uși automate de acces - boxă de depozitare în subsolul imobilului - apartamentul este complet mobilat și utilat în 2012 • utilități comune de bloc: centrală termică de bloc, apă-canal • utilități individuale: electricitate, gaze naturale, televiziune prin cablu • mobilier: hol (cuier și dulăpior pantofi), birou (masă , scaun), bar (bar înălțat cu 3 scaunde de bar), bucătărie (chiuvetă, mască chiuvetă, dulapuri suspendate, dulapioare cu sertare), living (dulapuri de depozitare, comodă TV, masuță cafea, canapea extensibilă), dormitor (dulapuri, pat cu saltea), baie (dulap, mască chiuvetă, chiuvetă), dulapuri mari pentru depozitare • alte echipamente: bucătărie(aragaz, hotă evacuare, combină frigorifică), living (televizor, aparat de aer condiționat cu telecomandă), baie (mașină de spalat automată cu încărcare verticală), balcon (marchiză retractabilă) Servicii și facilități în proximitate: - supermarket la parter - salon înfrumusețare la parter - brutărie la 80m distanță - stație autobuz la 100m distanță linia 36B - biserică ortodoxă la 100m distanță - parc cu loc de joacă pentru copii la 100m distanță - terenuri de sport la 150m distanță - stație taxi la 200m distanță - grădiniță la 300m distanță - școală generală/liceu la 800 m distanță

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

4.9

Parerea Agentului

Apartamentul este ideal atat pentru investitie cat si pentru locuit.

Observatii