

# Apartament 2 camere, 53 mp, loc de parcare in curte privata, zona Kaufland

ID: 38849AV  
Ultima actualizare: 25.09.2019

Cartier: Marasti  
Zona: Fabricii

Pret/mp: 1.358€  
Rata lunara: 366,53 €

72.000€



## Persoana de contact

Marius Saplacan  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 53.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 2 / 2

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Daca esti in cautarea unui apartament potrivit pentru un cluplu sau familie ai ajuns in locul potrivit! Blitz va propune spre vanzare un apartament cu 2 camere, in cartierul Marasti , intr-o zona linistita. Apartamentul este pozitionat la cateva minute distanta de supermarket-uri si de statiile de autobuz. Apartamentul este pozitionat la etajul 2 al unui imobil cu 2 etaje si dispune de o suprafata utila de 53 mp. Compartimentarea apartamentului este semidecomandata si dispusa astfel: bucatarie,living , un dormitor, hol, o baie . Finisajele imobilului sunt moderne si bine intretinute. Apartamentul este dotat cu geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. Se ofera spre vanzare complet mobilat si utilat. In pret este inclus un loc de parcare exterior aflat in curtea interioara a blocului.

## Ratingul ofertei

3.6

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ☆ ☆ | 3.5 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ☆ ☆ | 3.5 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ☆ ☆ | 3.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ☆ ☆ | 3.5 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |

## Parerea Agentului

Apartament situat in zona strazii Fabricii ideal pentru investitie, cuplu sau familie.

## Observatii