

Calitatea o alegi tu!

ID: 37268AV
Ultima actualizare: 09.01.2020

Cartier: Marasti
Zona: BRD Central

Pret.mp: 1.600€
Rata lunara: 488,71 €

96.000€



Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 60.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 2
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Proprietate deosebita cu o suprafata generoasa, confort sporit, situata in zona rezidentiala in apropierea scolilor si cu acces la parc . Compartimentarea practica, gandita initial pentru o familie a redus spatiul bucatariei, dar s-a castigat spatiu pentru o camera in plus, astfel apartamentul este semidecomadat cu intrare in prima zona de living, iar cele doua dormitoare sunt separate de zona de zi. Ambele dormitoare au acces la balcon , cu pozitionare spre Est pentru a capta lumina diminetii, iar zona de living este insorita , fiind pozitionat pe Sud. Blocul este retras de la strada principala, astfel nu auzim traficul strazilor din jur si langa imobil avem amenajat un parc cu zona de joaca pentru copii. Accesul usor la scoilele dimprejur, magazine si statii de autobus, face din acest apartament, o oferta ideala pentru o familie. Toate aceste calitati se pot pune in valoare printr-o renovare a proprietatii, la standardele dorite de viitorul cumparator Optional se poate achizitiona si un garaj exterior la pretul de 4500 euro, situat langa imobil.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Zona deosebita si apartament spatios, recomand oferta unei familii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.