

# De vanzare 2 camere, 52 mp, zona BRD Marasti

ID: 30077AV  
Ultima actualizare: 11.06.2018

Cartier: **Marasti**  
Zona: **BRD Central**

Pret/mp: 1.635€  
Rata lunara: 432,71 €

**85.000€**



## Persoana de contact

**Raul Botezan**  
Broker I

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 52.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Propunem spre vanzare apartament cu 2 camere, 52 mp, situat in zona BRD, din cartierul Marasti. Este pozitionat la parterul unui imobil cu 4 niveluri. Compartimentarea apartamentului este decomandata, fiind dipusa astfel: 2 camere, bucatarie, baie si hol. Beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri din termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. Se ofera spre vanzare mobilat si utilat.

## Ratingul ofertei

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ☆ ☆ ☆ | 2.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ☆ ☆ | 3.0 |

3.7

## Parerea Agentului

Apartamentul este pozitionat intr-o zona cu facilitati. Este ideal pentru investitie.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.