Apartament modern, 55 mp + terasă 8,9 mp | Etaj 6/6 | Parcare subterană inclusă

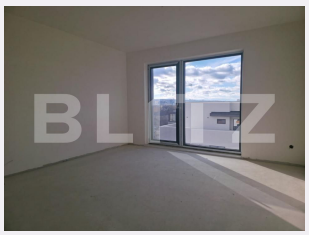
ID: 211815AV
Ultima actualizare: 23.11.2026

Cartier: Marasti
Zona:

Pret.mp: 3.635€
Rata lunara: 1.017,63 €

199.900€









Persoana de contact

Daniel Dumitrana
Expert Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 55.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 6 /6

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament modern, cu o suprafață utilă de 55 mp și o terasă generoasă de 8,9 mp, situat la etajul 6 din 6, într-un ansamblu rezidențial contemporan, conceput pentru confort, siguranță și un stil de viață echilibrat. Ansamblul beneficiază de o amplasare avantajoasă, cu acces facil către Iulius Mall, magazine, restaurante, parcuri și alte puncte de interes, oferind în același timp liniștea și intimitatea unui complex rezidențial privat. Facilitățile ansamblului: 4.690 mp de spații verzi amenajate; Acces securizat și administrație proprie; Locuri de joacă pentru copii; Alei și spații pietonale generoase; Parcare subterană. Dotări și caracteristici tehnice: Încălzire prin pardoseală și centrală termică proprie; Ferestre panoramice din podea până în tavan, cu tâmplărie REHAU și geam tripan; Termosistem exterior de 15 cm; Ușă de acces antiefracție; Terasă cu balustradă din sticlă securizată, hidroizolație și gresie porțelanată; Arhitectură modernă și finisaje exterioare de calitate. Apartamentul se predă la stadiul de semifinisat, oferind viitorului proprietar libertatea de a personaliza interiorul după propriile preferințe. Un avantaj important al proprietății îl reprezintă locul de parcare subterană, inclus în prețul de vânzare. O proprietate potrivită atât pentru locuință proprie, cât și pentru investiție, într-un ansamblu rezidențial care îmbină confortul urban cu beneficiile spațiilor verzi. Pentru mai multe informații și programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P189065

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.