

Apartament 2 camere decomandate | 54 mp | 2 balcoane | Boxă 7 mp | Mărăști

ID: 203574AV
Ultima actualizare: 21.08.2026

Cartier: **Marasti**
Zona:

Pret/mp: 3.331€
Rata lunara: 915,82 €

179.900€



Persoana de contact

Codrin Chebutiu
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

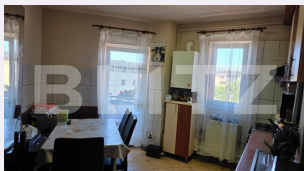
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 54.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 2
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare oferă spre vânzare un apartament cu 2 camere decomandate, situat în cea mai căutată zonă a cartierului Mărăști, în proximitatea Pieței Mărăști, cu acces rapid către magazine, mijloace de transport și principalele puncte de interes ale orașului. Apartamentul dispune de 54 mp utili, la care se adaugă aproximativ 8 mp de balcoane, împărțiți în două spații exterioare, precum și o boxă generoasă de 7 mp. Caracteristici: 2 camere decomandate Suprafață utilă: 54 mp 2 balcoane, cu o suprafață totală de aproximativ 8 mp Etaj 4 din 4 Se vinde mobilat Boxă de aproximativ 7 mp Loc de parcare de la Primărie Avantaje: Localizare excelentă, în zona cea mai căutată din Mărăști Aproape de Piața Mărăști și de numeroase puncte de interes Bloc foarte bine izolat Izolația acoperișului a fost refăcută în 2025 Etajul 4 oferă un plus de intimitate și liniște Două balcoane, ideale pentru relaxare sau depozitare Boxă generoasă pentru depozitare Parcare de la Primărie Proprietatea reprezintă o alegere foarte bună atât pentru locuință proprie, cât și pentru investiție, datorită poziționării excelente, compartimentării decomandate și multiplelor spații suplimentare oferite. O proprietate bine poziționată, într-o zonă cu cerere constantă, care combină confortul unei compartimentări practice cu avantajele unei locații excelente. Pentru mai multe detalii sau programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P180397

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.