

# Apartament de 2 camere, 58 mp, decomandat, etaj intermediar, zona The Office

ID: 198991AV  
Ultima actualizare: 24.06.2026

Cartier: Marasti  
Zona:

Pret/mp: 3.155€  
Rata lunara: 931,60 €

183.000€



## Persoana de contact

Ligia Nemes  
Expert Broker Partner

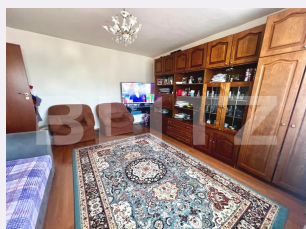
+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 58.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz Imobiliare ofera spre vanzare apartament la etajul 3, cu 2 camere, situat in zona The Office a cartierului Marasti, cu acces facil catre centru, statii de bus, scoli, restaurante etc. Apartamentul este positionat la etajul 3 din 4 al unui imobil reabilitat termic si dispune de o suprafata utila de 58 mp. Compartimentarea este decomandata fiind dispus astfel: hol generos, bucatarie spatioasa, camara de depozitare, living, dormitor, baie, debara, balcon inchis cu termopan. Beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC, usa metalica la intrare, aer conditionat si se vinde mobilat si utilat. Orientarea este SUD-VESTICA. Detine si un loc de parcare cu abonament la primarie. Te astept la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P131260

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.