

Apartament nou cu C.F. 2 camere 56 mp utili, terasă, Mărăști




ID: 197274AV
Ultima actualizare: 09.06.2026

Cartier: Marasti
Zona:

Pret/mp: 3.089€
Rata lunara: 880,69 €

173.000€

DETALII SUPRAFEȚE APARTAMENT

	1. Living / Zonă de zi	34.6 m ²
	2. Dormitor	16.9 m ²
	3. Baie	4.5 m ²
	4. Balcon	8.7 m ²

 TOTAL SUPRAFAȚĂ UTILĂ 56.0 m²

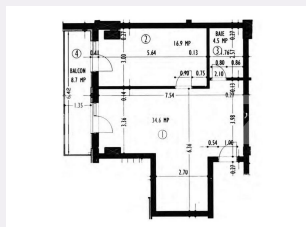
 TOTAL SUPRAFAȚĂ CU BALCON 64.7 m²

DETALII SUPRAFEȚE APARTAMENT

	1. Living / Zonă de zi	34.6 m ²
	2. Dormitor	16.9 m ²
	3. Baie	4.5 m ²
	4. Balcon	8.7 m ²

 TOTAL SUPRAFAȚĂ UTILĂ 56.0 m²

 TOTAL SUPRAFAȚĂ CU BALCON 64.7 m²



Persoana de contact

George Ilea
Expert Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 56.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 2 / 2

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Descriere oferta

Disponibil acum prin BLITZ Imobiliare: apartament cu 2 camere, semidecomandat, situat la etajul 2 din 2, într-un imobil nou situat într-una dintre cele mai dinamice și apreciate zone ale cartierului Mărăști, zona străzii Fabricii. Cu o suprafață utilă de 56 mp și un balcon tip terasă de 8,7 mp, apartamentul oferă un spațiu modern și luminos, compus din living open-space cu bucătărie, 1 dormitor și 1 baie. Se vinde la stadiul de semifinisat, oferindu-vă libertatea de a-l amenaja exact așa cum vă doriți. AVANTAJE: - Carte funciară disponibilă, întăbulat - Disponibil imediat - Etaj 2 din 2 – fără vecini deasupra - Orientare vestica - Acces rapid către principalele puncte de interes - Oportunitate rară într-o zonă cu puține proprietăți disponibile Pentru un confort sporit, există posibilitatea achiziționării unui loc de parcare subteran, disponibil la prețul de 15.000 Euro. Dacă îți dorești un apartament într-o zonă cu potențial excelent de locuire sau închiriere, această proprietate merită văzută! Contactați-ne pentru mai multe detalii și pentru programarea unei vizionări! Cod ofertă / ID BLITZ: P174287

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.