

Apartament 2 camere, Etaj 6, 52,75 mp, Balcon, Cesiune, Marasti

ID: 196153AV

Ultima actualizare: 26.05.2026

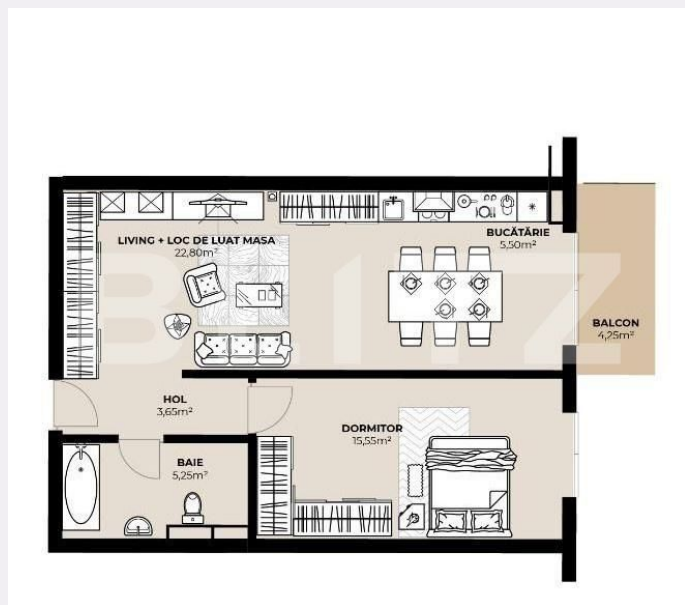
Cartier: Marasti

Zona:

Pret/mp: 3.094€

Rata lunara: 834,88 €

164.000€



Persoana de contact

Calin Pop
Expert Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

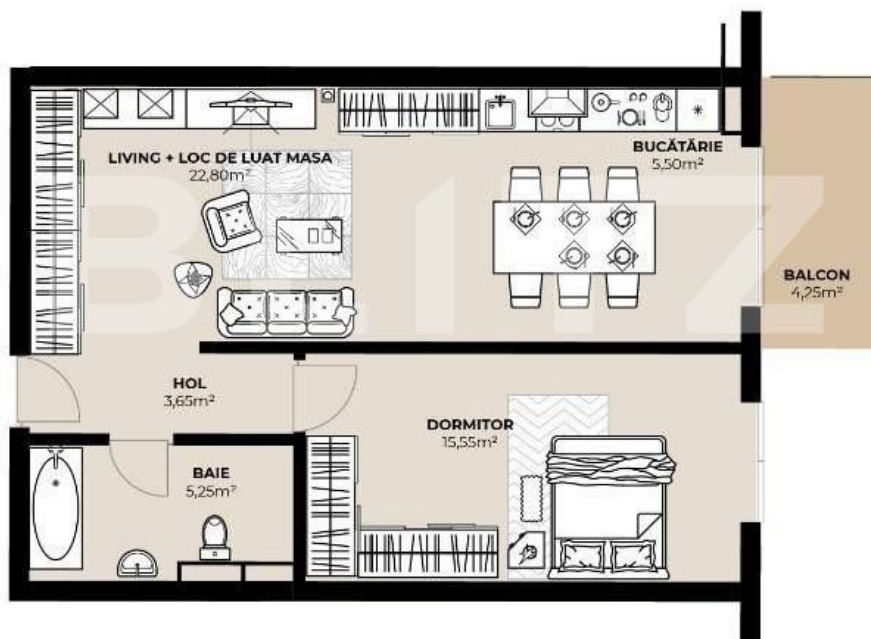
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 53.00 mp

Numar bai: 1

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Descriere oferta

Vă prezentăm un apartament modern și eficient compartimentat, situat la etajul 6 al unui imobil nou, într-un ansamblu rezidențial premium, ideal atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Locuința impresionează prin compartimentarea practică, suprafețele bine optimizate și zona de living generoasă, perfectă pentru confortul de zi cu zi. Detalii proprietate: Suprafață utilă totală: 52,75 mp Balcon: 4,25 mp Compartimentare modernă și funcțională Etaj 6 Compartimentare: Living + loc de luat masa: 22,80 mp Bucătărie: 5,50 mp Dormitor: 15,55 mp Baie: 5,25 mp Hol: 3,65 mp Balcon: 4,25 mp Avantaje: ✓ Spații luminoase și bine organizate ✓ Living generos cu zonă de dining ✓ Dormitor confortabil ✓ Compartimentare practică și aerisită ✓ Ideal pentru locuință proprie sau investiție ✓ Ansamblu rezidențial modern Parcările subterane pot fi achiziționate separat, la prețul de 12.000 EUR + TVA de la dezvoltator la cerere. Modalitate de achiziție: apartamentul se poate cumpăra exclusiv din fonduri proprii in acest stadiu, prin cesiune de contract. Termen finalizare, primavara 2027. Alte informații: Apartamentul se poate achiziționa în prezent doar prin cesiune Oportunitate foarte bună pentru investiție într-un proiect nou și apreciat Un apartament modern, echilibrat și foarte bine compartimentat, potrivit pentru un stil de viață urban și confortabil. Cod ofertă / ID BLITZ: P173161

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.