

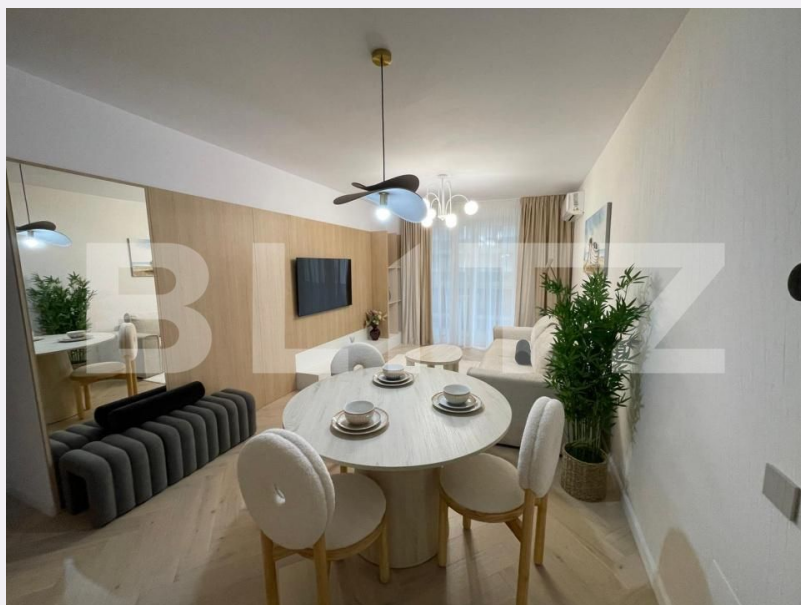
Apartament premium 2 camere | Finisaje de lux | Elite City

ID: 191735AV
Ultima actualizare: 01.04.2026

Cartier: Marasti
Zona:

Pret.mp: 4.327€
Rata lunara: 1.211,59 €

238.000€



Persoana de contact

Silviu Porime
Senior Broker Partner

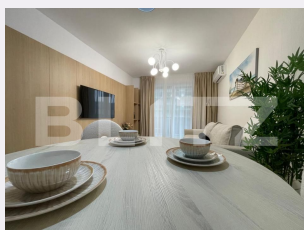
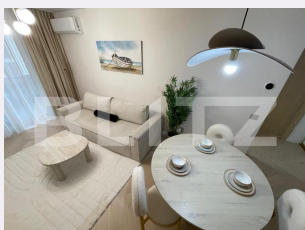
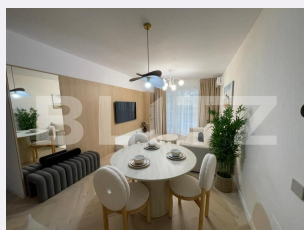
+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 55.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 2 / 7

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:

Descriere oferta

Vă propunem spre vânzare un apartament cu 2 camere, amenajat la standarde înalte, aflat la prima utilizare, situat în prestigiosul ansamblu rezidențial Elite City, într-o zonă în plină dezvoltare, în imediata apropiere a viitorului Rivus Mall. Imobilul este construit la standarde NZEB (Nearly Zero Energy Building), oferind eficiență energetică ridicată, costuri reduse de întreținere și un confort superior pe termen lung. Locuința impresionează prin atenția la detalii și calitatea finisajelor: ✓ parchet triplu stratificat premium ✓ încălzire în pardoseală pentru confort optim ✓ mobilare modernă, completă, realizată cu bun gust ✓ electrocasnice noi Bosch, de calitate superioară ✓ design interior elegant și funcțional gândit de un designer de TOP. Apartamentul este compartimentat eficient, cu spații luminoase și primitoare, fiind ideal atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Localizare excelentă – în proximitate regăsiți: • viitorul Rivus Mall • supermarketuri, farmacii, restaurante • mijloace de transport în comun • zone verzi și facilități urbane moderne. Apartamentul se vinde și cu un loc de parcare la pretul de 20K euro (optional). Totul este pregătit pentru mutare imediată – trebuie doar să vă aduceți lucrurile personale! O proprietate exclusivistă, potrivită pentru cei care caută confort, eficiență energetică și o investiție sigură într-o zonă cu potențial ridicat de creștere. Cod ofertă / ID BLITZ: P168558

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆0.0	
Confort	☆☆☆☆0.0	

Observatii