

Apartament 2 camere, 51 mp, zona Kaufland Marasti

ID: 190483AV

Ultima actualizare: 16.03.2026

Cartier: **Marasti**

Zona:

Pret/mp: 3.333€

Rata lunara: 865,42 €

170.000€



Persoana de contact

Dumitru Neagu
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 51.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 5 /5

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vânzare un apartament modern și primitiv, complet mobilat și utilat, situat în zona Kaufland Măraști, în apropierea străzii Anina. Locuința este ideală pentru cei care își doresc confort, intimitate și posibilitatea de a se muta imediat, fără investiții suplimentare. Apartamentul este compartimentat practic, fiind compus din două camere decomandate, bucătărie separată, hol, baie și balcon. Spațiul este bine organizat, oferind un ambient luminos și confortabil pentru locuire. Imobilul de bază este un bloc construit anterior, însă apartamentul face parte dintr-o mansardare realizată în anul 2017, ceea ce înseamnă că partea de construcție aferentă mansardei, precum și instalațiile, finisajele și amenajările interioare sunt mult mai recente. Suprafata apartamentului este de 51mp plus balconul de aproximativ 7mp. Apartamentul este situat la etajul 5 al unui bloc reabilitat termic și beneficiază de loc de parcare oferit de primărie. Blocul nu dispune de lift, însă acest aspect este compensat de liniștea zonei, numărul redus de vecini și priveliștea plăcută de la etajele superioare — ideal pentru persoanele care apreciază intimitatea și un ambient mai retras. Locuința se predă complet mobilată și utilată, exact ca în prezentare, fiind pregătită pentru mutare imediată. Vă așteptăm cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P166997

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0		
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0		
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0		
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0		
Confort	☆☆☆☆☆	0.0		

Observatii