

Apartament de vanzare 2 camere Vision Marasti 57mp Mobilat Utilat

ID: 188012AV
Ultima actualizare: 13.02.2026

Cartier: Marasti
Zona:

Pret/mp: 3.095€
Rata lunara: 890,88 €

175.000€



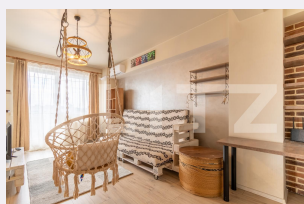
Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 56.55 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:

Descriere oferta

Îți prezint spre vânzare un apartament situat în ansamblul Vision by Studium Green, pe strada Răsăritului nr. 73, în cartierul Mărăști din Cluj-Napoca. Suprafața utilă este de 56,55 mp, la care se adaugă logia închisă de aproximativ 6mp și două balcoane deschise. Compartimentarea este eficientă și clar delimitată, astfel: – Living luminos, cu acces pe balcon – Bucătărie separată, mobilată și utilată – Dormitor – Balcon – Dressing – încăpere separată de dormitor, cu acces dedicat – Baie – Hol spațios – Terasă + logie închisă Dressingul reprezintă un avantaj clar: nu este doar un spațiu improvizat în dormitor, ci o încăpere separată, care optimizează organizarea și menține zona de odihnă aerisită. Logia închisă (aprox. 6mp) extinde zona utilă a apartamentului și poate fi folosită ca: – spațiu de servit masa – birou pentru work from home – zonă de relaxare Apartamentul este situat la etajul 4 cu mansardă deasupra. Acest aspect elimină riscul problemelor legate de infiltrații specifice ultimului nivel și oferă un plus de siguranță și confort termic. Confortul este completat de încălzirea prin centrală termică proprie și aer condiționat, pentru control optim al temperaturii în orice sezon. Ești gata să transformi acest apartament în noul tău acasă? Programează o vizionare astăzi și vino să descoperi avantajele unui spațiu inteligent compartimentat!

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii