

Apartament modern cu 2 camere- Strada Fabricii 68-70, COMISION 0%

ID: 179301AV

Ultima actualizare: 13.10.2025

Cartier: Marasti

Zona:

Pret/mp: 3.383€

Rata lunara: 809,42 €

159.000€



Persoana de contact

Ioana Suvaina
Front Office Assistant

+40264333777

office@blitz.ro

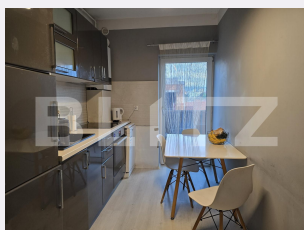
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 47.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 2 /6

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

Descoperă confortul urban într-un apartament modern cu 2 camere decomandate, situat într-una dintre cele mai căutate zone ale cartierului Mărăști. Cu o suprafață utilă de 47 mp și un balcon impresionant de 13 mp cu acces din dormitor, living și bucătărie, acest apartament oferă un spațiu perfect pentru relaxare și viață de zi cu zi.

Compartimentare inteligentă: -Living luminos dotat cu aer condiționat, ideal pentru serile petrecute acasă; -Dormitor spațios, mobilat cu un dulap generos; -Bucătărie complet mobilată și utilată, cu toate electrocasnicele necesare, inclusiv mașină de spălat vase; -Baie modernă și spațioasă, echipată cu cadă și mașină de spălat rufe; -Balcon mare cu acces din toate camerele principale – perfect pentru cafeaua de dimineață

Apartamentul dispune si de un loc de parcare subteran separat de pretul de 15.000 Euro

Localizare excelentă: Apartamentul se află într-o zonă liniștită și bine conectată – la doar: Mai puțin de 1 minut de mers pe jos de stația de autobuz, 2 minute de mers pe jos de Mega Image, 5 minute de mers pe jos de Kaufland Mărăști, Școala Ion Agârbiceanu și sala de fitness 18 Gym, 10 minute cu masina sau cu transportul in comun de Iulius Mall și Facultatea FSEGA

În Curtea interioara a blocului vei găsi un spațiu verde amenajat pentru copii, iar la parterul clădirii există diverse facilități comerciale care îți fac viața de zi cu zi mai ușoară.

Apartamentul este ideal atât pentru locuit, cât și ca investiție datorită zonei și dotărilor sale moderne. Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare nu ezita sa ma contactezi, Apartamentul se vinde cu COMISION 0% pentru cumparator!

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii