

Apartament Dorobanților 2 camere, 56mp, Bloc nou

ID: 174429AV

Ultima actualizare: 11.12.2025

Cartier: Marasti

Zona:

Pret/mp: 3.839€

Rata lunara: 1.094,50 €

215.000€



Persoana de contact

Dumitru Neagu
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 56.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /10

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare un apartament primitor, situat într-un bloc nou din inima cartierului Mărăști – una dintre cele mai bine cotate zone din Cluj-Napoca, cu acces facil la toate punctele de interes. Caracteristici principale: Suprafață utilă: 56 mp – compartimentată inteligent pentru confort și funcționalitate Balcon generos: 15 mp – ideal pentru relaxare, plante sau cafeaua de dimineață Etaj: 4 din 10 – poziție intermediară ce asigură liniște și vedere deschisă Orientare: Sud-Est – lumină naturală din belșug pe parcursul zilei Incalzirea se face prin centrala eficienta a blocului, cu contorizare separată și termostat pentru fiecare apartament. Bloc Nou: Construcție recentă, cu finisaje premium, lift, acces securizat și vecinătate de calitate. Locație excelentă: Proximitate față de magazine, transport public, școli și parcuri. Perfect pentru tineri profesioniști, cupluri sau pentru investiție. Loc de parcare in garaj la prețul de 15 000 Euro. Se poate vinde si cu si fara parcare. Va așteptăm la vizionare. Cod ofertă / ID BLITZ: P149483

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.