

Apartament cu 2 camere, 58 mp, FINISAT, zona RIVUS MALL

ID: 163989AV
Ultima actualizare: 04.12.2025

Cartier: **Marasti**
Zona:

Pret/mp: 3.355€
Rata lunara: 992,69 €

195.000€



Persoana de contact

Silviu Porime
Senior Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 58.12 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 1 / 7

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament deosebit cu 2 camere, 58 mp, balcon generos de 11 mp, parcare subterana, situat în cartierul Mărăști, într-o zonă excelentă, zona Fabricii, aproape de toate facilitățile: magazine, mijloace de transport în comun, școli și parcuri, la 900m de viitorul mall: RIVUS. Caracteristici cheie: • Suprafață utilă: 58 mp, ideal compartimentați pentru confort și funcționalitate; • Balcon: 11 mp, perfect pentru relaxare sau amenajare după bunul plac; • Etaj: 1/7, într-un imobil bine întreținut, dotat cu lift; • Compartimentare: semidecomandatăcu posibilitate de decomandare, cu un living spațios, dormitor luminos, bucătărie modernă separata și baie. Apartamentul beneficiază de finisaje moderne, iar locația sa îl face ideal atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Parcarea subterana este la pretul de 20.000 euro. Energie Verde & Economii pe termen lung Fiecare clădire este echipată cu panouri fotovoltaice, asigurând un consum redus de energie și respect pentru mediul înconjurător. Un stil de viață echilibrat, în mijlocul naturii urbane Ansamblul integrează un parc privat generos, cu zone de relaxare, locuri de joacă și spații verzi, gândit pentru toate vârstele. Aici, liniștea naturii se îmbină armonios cu dinamismul vieții urbane. Educație și confort la un pas de casă Bucură-te de acces facil la o creșă și o școală moderne, construite în interiorul complexului, oferind siguranță și confort familiilor cu copii. Facilități premium * Piscină interioară pentru relaxare indiferent de sezon * Centru fitness complet echipat – wellness la tine acasă Alegeți confortul și calitatea oferite de Blitz! Cod ofertă / ID BLITZ: P138061

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.