

# Apartament 2 camere | decomandat | finisat | bloc nou | zona Fabricii

ID: 160589AV

Ultima actualizare: 18.11.2025

Cartier: Marasti

Zona:

Pret.mp: 3.008€

Rata lunara: 885,78 €

174.000€



## Persoana de contact

Alexandru Samartean  
Sales Manager

+40 264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 57.85 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 3 /6

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz va prezinta un apartament nou cu 2 camere, situat la etajul 3, într-o zonă excelent conectată și aproape de facilități urbane. Apartamentul este compus din living cu Bucătărie, dormitor și baie complet utilată. Predare la stadiul de finisat la alegerea clientului – Fiecare detaliu de design va fi realizat conform preferințelor tale, pentru a obține un spațiu unic și primitor. Avantaje și facilități: Posibilitate de achiziție parcare subterană – Fără stres pentru locul de parcare. Spațiu comercial la parterul blocului – Ai acces rapid la diverse servicii. Mijloace de transport în fața blocului – Mobilitate ușoară oriunde ai nevoie. Parc în apropiere – Perfect pentru timp petrecut în natură și activități recreative. Cu predare estimată pentru primăvara lui 2025, ai timpul și flexibilitatea de a personaliza finisajele exact cum îți dorești. Ideal pentru cei care caută un spațiu modern, cu facilități excelente în apropiere, gata să devină „acasă”! Cod ofertă / ID BLITZ: P134816

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |                                                                         |     |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 0.0 |
| Raport calitate/preț | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 0.0 |
| Facilitati zona      | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 0.0 |
| Spatii verzi         | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 0.0 |
| Confort              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 0.0 |

## Observatii

|                                                                        |                                                             |                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| © BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.<br>Toate drepturile rezervate | Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:<br>9:00 - 14:00 | Adresa:<br>- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141<br>(cu intrare de pe str. Campul Păinii)<br>- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj<br>- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.