

# Apartament 2 camere ,47mp semifinisat, Marasti

Scan

ID: 137005AV  
Ultima actualizare: 11.03.2024

Cartier: Marasti  
Zona: Fara zona

Pret/mp: 2.398€  
Rata lunara: 570,16 €

112.000€



## Persoana de contact

Lucian Bogdan  
Senior Broker Partner

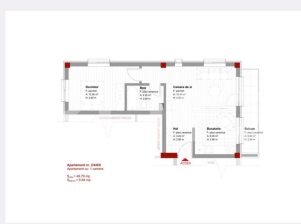
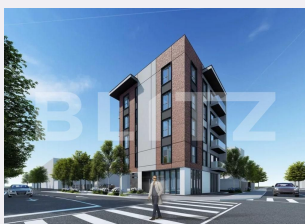
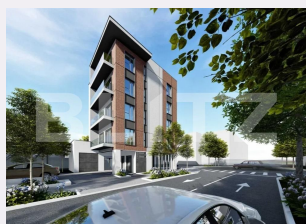
+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 46.70 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

BLITZ ofera spre vanzare un apartament de 2 camere cu o suprafata utila de 46.7mp utili, si 6.84mp balcon, situat la etajul 2 al unui imobil cu 4 etaje premium. Apartamentul este compus din Living cu Bucatarie open-space, dormitor, baie si balcon si se preda la stadiul de semifinisat. Exista posibilitatea achizitiei unei parcarari, atat subterane cat si exterioare, incepand de la pretul de 7000euro plus TVA. In imediata apropiere gasim magazine alimentare, cat si mijloace de transport in comun, iar parterul imobilului este prevazut cu un spatiu comercial. La preturile afisate se adauga TVA. Avansul minim este de 50% Termenul de finalizare este Septembrie 2025 Pentru mai multe detalii va asteptam la vizionare !

## Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Ideal pentru investitie !

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.