

# Apartament modern, 2 camere, 54mp, parcare, zona Kaufland Marasti

Scan

ID: 133669AV  
Ultima actualizare: 15.03.2024

Cartier: Marasti  
Zona: Fabricii

Pret/mp: 2.796€  
Rata lunara: 768,70 €

151.000€



## Persoana de contact

Calin Pop  
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 54.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz propune sa descoperiti confortul și eleganța într-un apartament cu 2 camere, amplasat la parterul înalt al unui bloc cu 4 etaje, într-o zonă semicentrală, la doar câțiva pași de centrul orașului. Caracteristici Principale: Locație: Parter înalt, bloc izolat termic Suprafață Utilă: 54 mp Balcon: 7 mp Configurație: 2 camere, bucătărie mare, hol generos, baie cu geam, semidecomandat Mobilier și Utilități: Complet mobilat și utilat Stare: Zugrăvit recent Depozitare Suplimentară: Boxă spațioasă inclusă Localizare Ideală: Semicentrala Aproape de centrul orașului Acces facil la facilități precum Kaufland Marasti În proximitatea școlii Ioan Agarbiceanu Parcare disponibilă pe bază de abonament de la primărie Extras: Blocul beneficiază de izolare termică, asigurând eficiență energetică Posibilitate de parcare comodă Vecinătate liniștită și prietenoasă Preț și Informații Suplimentare: Pentru mai multe detalii și pentru a programa o vizionare, vă rugăm să ne contactați la numărul de telefon. Acest apartament reprezintă o oportunitate rară de a locui într-o locație centrală, cu toate facilitățile la îndemână. Programați o vizionare și începeți o nouă etapă în confortul dumneavoastră locativ!

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Un apartament ideal pentru o familie. Aflat într-o zonă deosebita al orasului.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.