

Apartament 2 camere, 60 mp utili, balcon, zona Piata 1 Mai

ID: 131611AV

Ultima actualizare: 15.12.2023

Cartier: Marasti

Zona: P-ta 1 Mai

Pret/mp: 2.250€

Rata lunara: 687,25 €

135.000€



Persoana de contact

Darius Dascal

Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

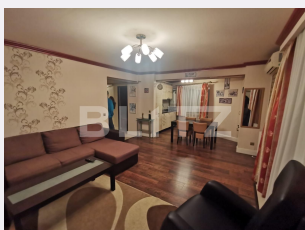
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 60.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 8 /8

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

BLITZ vă oferă spre vânzare un apartament cu 2 camere, situat în zona Piața 1 Mai, o zonă în continuă dezvoltare a cartierului Mărăști. Imobilul este situat la 2 km de centrul orașului, dar mai ales, se află într-o zonă care în următorii ani va deveni principalul pol de atracție al Clujului. Proprietatea este situată la etajul 8 al unui imobil structurat pe 8 niveluri, iar pentru confortul locatarilor, întreg imobilul este termoizolat și hidroizolat. Suprafața utilă este de 60 mp, iar compartimentarea este semidecomandată, structurată astfel: 1 hol spațios la intrare prevăzut cu spații de depozitare, 1 bucătărie împreună cu un loc de servit masa + 1 living, 1 dormitor generos, 1 baie mare prevăzută cu cadă. Apartamentul dispune de ușă metalică la intrare, geamuri termopan, centrală termică proprie și se vinde mobilat și utilat: mașină de spălat rufe, uscător de rufe, mașină de spălat vase, cuptor electric, plită, frigider, TV. Este luminos pe tot parcursul zilei, fiind orientat S-V. În imediata vecinătate regăsim Profi City, zone de relaxare și plimbare, săli de fitness, restaurante, farmacii, școli, grădinițe și stațiile de autobuz pentru liniile 1, 23, 34, 41, 50, 52 etc. Pentru mai multe detalii și vizionari, așteptăm să ne contactați.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O proprietate ideală pentru o investiție pe termen lung sau pentru o familie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.