

Apartament de 2 camere decomandate, 54 mp, orientat sud, zona OMV Mărăști

ID: 120264AV

Ultima actualizare: 07.09.2023

Cartier: Marasti

Zona: OMV

Pret/mp: 2.370€

Rata lunara: 651,61 €

127.999€



Persoana de contact

Lavinia Petran
Senior Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 54.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 12 /12

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz intermediaza vanzarea unui apartament de 2 camere situat in cartierul Marasti, zona OMV. Acesta dispune de o suprafata utila de 54 mp, avand o compartimentare decomandata, gandita astfel: hol la intrare, baie, bucatarie si camera de alimente, dormitor, living cu iesire pe o terasa de aproximativ 10 mp, cu un view foarte frumos. Apartamentul se vinde partial mobilat si utilat, avand finisaje moderne. Sistemul de incalzire este facilitat de centrala termica proprie. Acesta este situat la etajul 12 al unui bloc cu regim de inaltime P+12, imobilul beneficiand de 2 ascensoare! Orientarea este SUD! In proximitatea imobilului se gasesc numeroase facilitati, precum: statii de autobuz, minimarketuri, restaurante, piete agroalimentare, banci, farmacii, biserici, scoli, facultati (FSEGA, FSPAC), benzinarii, Biblioteca Judeteana Octavian Goga etc. Acesta este la doar 10 minute de mers pe jos de Iulius Mall. Pretul este usor negociabil! Nu mai sta pe ganduri, hai la vizionare!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	4.0

Parerea Agentului

Apartamentul este ideal atat pentru un cuplu, cat si pentru investitie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.